



Fővárosi Csatornázási Művek Zrt.

Szerződésszám (FCSM Zrt.):

C/3514/22

KÖZSZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről: a Fővárosi Csatornázási Művek Zrt. (székhely: 1087 Budapest VIII., Asztalos Sándor út 4, cégjegyzékszám: 01-10-042418, adószám: 10893850-2-44, statisztikai számjel: 10893850-3700-114-01, mint szolgáltató (a továbbiakban: **"szolgáltató"**), másrészről:

Neve/cégneve: Fővárosi Önkormányzat Vázsonyi Vilmos Idősek Otthona

Székhelye: 1064 Budapest VI., Rózsa utca 67.

Adószáma: 15492526-2-42

KSH-száma: 15492526-8730-322-01

Cégjegyzékszám/egyéb regisztrációs száma: 198000671

Képviselő neve, tisztség:

Ügyfélkód: 000324338

mint felhasználó (a továbbiakban: **"felhasználó"**) között, a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 6:256. §-a, a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (a továbbiakban: Vksztv.) és a Vksztv. egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 58/2013. (II.27.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Vhr.) alapján, az alábbi feltételek szerint:

1. A szerződés tárgya

Szolgáltató vállalja, hogy a jelen szerződés hatálybalépésétől kezdődően, a közműves szennyvízelvezetést szolgáló víziközművek üzemeltetésével a felhasználó a jelen szerződés 2. pontjában megjelölt ingatlanán (felhasználási helyén) keletkező szennyvizeket - továbbá egyesített rendszerű szennyvízelvezetés esetén a csapadékvizeket - összegyűjti, károkozás nélkül elvezeti és tisztításukat elvégzi, a víziközművek teljesítőképességének mértékéig (a továbbiakban: **"szolgáltatás"**). A felhasználó tudomásul veszi, hogy a szolgáltatásért díjat kell fizetni.

2. A szennyvízelvezető törzshálózatba bekötött felhasználási hely adatai

Felhasználási hely kódja: 1/01 216747

Helyrajzi szám: 74262

Felhasználási hely címe: 1047 Budapest IV., Baross utca 100.

A szolgáltató hozzájárulása alapján a szennyvíz törzshálózatba vezethető napi átlagos mennyiség(ek):

Közműves kvóta (m³): 9,70

Csapadékvíz mennyiség (m³):

A felhasználási hely műszaki adatait a jelen szerződés adatlapja tartalmazza.

3. A teljesítés helye

A teljesítés helye: a szolgáltató szolgáltatási területén, a szolgáltató üzemeltetésében lévő, a közműves szennyvízelvezetést szolgáló víziközmű.

4. Szolgáltatói pont

a Vhr.1. § 37. b) pontjában meghatározott pont.

5. Fizetési feltételek

5.1. Számlakötelezett adatai

Neve/cégneve: Fővárosi Önkormányzat Vázsonyi Vilmos Idősek Otthona
 Képviselő neve, adatai:
 Levelezési cím: 1064 Budapest VI., Rózsa utca 67.
 Székhelye: 1064 Budapest VI., Rózsa utca 67.
 Adószáma: 15492526-2-42 KSH-száma: 15492526-8730-322-01
 Cégjegyzékszám/egyéb regisztrációs száma: 198000671
 Bankszámla száma: Bank:
 Ügyfélkód: 000324338

5.2. Számlabemutatói címzett adatai

A Számlabemutatói címzett adatai megegyeznek a Számlakötelezett adataival.

5.3. Fizetéssel kapcsolatos adatok

A fizetés módja: postautalvány *aktuális*
 A fizetés esedékessége: a számlán feltüntetett határidő

6. A szerződés időbeli hatálya, a szennyvízatadás megkezdésének időpontja

A jelen Közzolgáltatási Szerződés határozatlan időre szól.

A jelen szerződés hatályba lépésének napja a szolgáltatás igénybevételének első napja. Jelen szerződés megkötésekor a szolgáltatás már folyamatos.

7. Részletes szerződéses feltételek

A részletes szerződéses feltételeket a jelen szerződés elválaszthatatlan mellékletét képező "Általános Szerződési Feltételek" tartalmazzák - melynek egy példányát a felhasználó (a felhasználó nevében eljáró képviselő) jelen szerződés aláírásával elismer. [Az Általános Szerződési Feltételek dokumentum megtekinthető a szolgáltató Ügyfélszolgálati Irodáján, vagy a honlapján (www.fcsm.hu)].

8. Vegyes és záró rendelkezések

8.1. Abban az esetben, ha közműves szennyvízelvezetésre és -tisztításra irányuló igény a Szennyezőanyag-listában meghatározott anyagokat felhasználó üzem részéről merül fel, a közszolgáltatási szerződés hatályosságához az illetékes vízügyi hatóság jóváhagyása szükséges. A fenti hatósági jóváhagyás megszerzése iránt a felhasználónak kell intézkednie.

A vízügyi igazgatási és a vízügyi, valamint a vízvédelmi hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 223/2014. (IX. 4.) Korm. rendelet (a továbbiakban: 223/2014. Korm. rendelet) 3. § (1) bekezdés g) pontja szerint az Országos Vízügyi Főigazgatóság látja el a közműves vízellátással és szennyvízkezeléssel kapcsolatos feladatokat.

223/2014. Korm. rendelet 10. § (3) bekezdése alapján a Kormány országos vízügyi hatóságként, továbbá országos vízvédelmi hatóságként - országos illetékességgel - a Belügyminisztérium Országos Katasztrófavédelmi Főigazgatóságot jelöli ki, amely a hatóság első fokú vízügyi hatósági vagy szakhatósági, vízvédelmi hatósági vagy szakhatósági eljárása esetén másodfokon jár el.

223/2014. Korm. rendelet 18. § (1) bekezdése alapján a Belügyminisztérium Országos Katasztrófavédelmi Főigazgatósága az Országos Vízügyi Hatóság jogutódja.

8.2. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk., a Vksztv., a Vhr., a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény, a környezetterhelési díjról szóló 2003. évi LXXXIX. törvény, az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet (a továbbiakban: 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet), a felszíni vizek minősége védelmének szabályairól szóló 220/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet, a polgári jog egyéb, vonatkozó szabályai, valamint a szolgáltató Üzletszabályzatában foglaltak az irányadók.

8.3. Amennyiben a jelen szerződés aláírását követően a víziközmű szolgáltatással és a vonatkozó jogszabályokkal kapcsolatban új vagy módosító jogszabály a jelen szerződésben foglaltaktól eltérően rendelkezik, a szerződés tartalma automatikusan a jogszabályokban írtak szerint módosulnak.

8.4. Felhasználó tudomásul veszi, hogy amennyiben a számlakötelezett személye eltér a felhasználótól, és a jelen szerződésből eredő fizetési kötelezettségét felszólításra sem teljesíti, a szolgáltató a nem teljesített és minden további számla kiegyenlítését közvetlenül a felhasználótól, illetve amennyiben nem tulajdonos, sorban mögötte az ingatlan tulajdonosától követelheti, aki ezt köteles kifizetni.

8.5. Jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezik az alábbiak:

- adatlap,
- Általános Szerződési Feltételek,
- I. záradék, amennyiben a felhasználó az ingatlannak nem tulajdonosa,
- II. záradék, amennyiben a felhasználó nem azonos a számlakötelezettel.

8.6. A szerződés aláírásával a felhasználó hozzájárul ahhoz, hogy a szolgáltató a szerződésben hivatkozott jogszabályok által elrendelt kötelezettsége alapján az adatait kezelje. A felhasználó tudomásul veszi, hogy a szolgáltató jogosult a csatornahasználati díj számlázását, a díjszámla készítését, bemutatását és ellenértékének beszedését a szerződéskötéssel kapcsolatos feladatok végrehajtását megbízott (adattfeldolgozó) útján is teljesíteni. A mindenkor adatfeldolgozó adatait (név, székhely, elérhetőség) a szolgáltató internetes honlapján is közzéteszi. A szolgáltató nyilatkozik, hogy az adatok kezelését az Információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény alapján foglaltak szerint végzi. A szolgáltató részéről az adatkezeléssel kapcsolatban ért jog sérelem esetén a felhasználó a fenti törvény szerint jogorvoslattal élhet.

8.7. Hozzájáruláson alapuló adatkezelés

A Közzolgáltatási Szerződés tartalmaz minden olyan információt, amelyet a személyes adatok kezelése szempontjából - Az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény alapján a felhasználónak ismernie kell, így különösen

- a kezelendő adatok meghatározása, a természetes személy felhasználó esetén neve, lakcíme, anyja neve, születésének helye, születésének időpontja, nem természetes személy felhasználó esetén elnevezése, székhelye, adószáma, cégjegyzékszám (egyéb nyilvántartási száma),
- az adatkezelés időtartama: Vksztv. 61.§ (2),
- a felhasználás célja adatkezelés célja az adatkezelővel írásban kötött Közzolgáltatási Szerződés végrehajtása,
- az adatok továbbításának ténye, címzettjei, adattfeldolgozó igénybevétele: Vksztv.61.§ (3), (3a) és (4) bekezdése.

A felhasználó aláírásával hozzájárul adatainak a szerződésben meghatározottak szerinti kezeléséhez.

8.8. Felek jelen szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag és cégszerűen írták alá.

ADATLAP

amely a C/3514/22 számú Közzolgáltatási Szerződéshez kapcsolódó adatokat írja le.

Szolgáltató: Fővárosi Csatornázási Művek Zrt. (székhely: 1087 Budapest VIII., Asztalos Sándor út 4.,
cégjegyzékszám: 01-10-042418, adószám: 10893850-2-44, statisztikai számjel: 10893850-3700-114-01

Felhasználó

Neve/cégneve: Fővárosi Önkormányzat Vázsonyi Vilmos Idősek Otthona
Képviselő neve, adatai:
Levelezési cím: 1064 Budapest VI., Rózsa utca 67.
Székhelye: 1064 Budapest VI., Rózsa utca 67.
Adószáma: 15492526-2-42 KSH-száma: 15492526-8730-322-01
Cégjegyzékszám/egyéb regisztrációs száma: 198000671
Ügyfélkód: 000324338

Számlakötelezett

Neve/cégneve: Fővárosi Önkormányzat Vázsonyi Vilmos Idősek Otthona
Képviselő neve, adatai:
Levelezési cím: 1064 Budapest VI., Rózsa utca 67.
Székhelye: 1064 Budapest VI., Rózsa utca 67.
Adószáma: 15492526-2-42 KSH-száma: 15492526-8730-322-01
Cégjegyzékszám/egyéb regisztrációs száma: 198000671
Bankszámla száma: Bank:
Ügyfélkód: 000324338

5.2. Számlabemutatói címzett adatai

A Számlabemutatói címzett adatai megegyeznek a Számlakötelezett adataival.

A szennyvízelvezető törzshálózatba bekötött felhasználási hely adatai

Felhasználási hely kódja: 1/01 216747 Helyrajzi szám: 74262
Felhasználási hely címe: 1047 Budapest IV., Baross utca 100.
Mérőhely kód(ok): 0001635

Egyéb adatok

Felhasználási kategória

- ☒ lakossági
☐ nem lakossági

Kiépített szolgáltatás típusa

	Ivóvíz szolgáltatás	Vízmérő jellege ¹	Mérő gyári szám (ok)
☒	Ivóvíz	☒ bekötési mérő ☐ mellékmérő ² ☐ nincs mérő	7841953
☐	Ipari víz	☐ bekötési mérő ☐ mellékmérő ² ☐ nincs mérő	

	Szennyvíz szolgáltatás	Szennyvízelvezetés számlázásának alapja ³	Mérő gyári szám (ok)
☐	Folyékony hulladék elvezetés	☐ vízmérő; ☐ szennyvízmérő; ☐ egyedi megállapodás	
☒	Közütemi szennyvíz elvezetés	☒ vízmérő; ☐ szennyvízmérő; ☐ egyedi megállapodás	7841953
☐	Talajvíz/rétegvíz elvezetés	☐ vízmérő; ☐ szennyvízmérő; ☐ egyedi megállapodás	
☐	Csapadékvíz elvezetés	☐ vízmérő; ☐ szennyvízmérő; ☐ egyedi megállapodás	
☐	Átvett szennyvíz	☐ vízmérő; ☐ szennyvízmérő; ☐ egyedi megállapodás	
☐	Medencevízből elvezetett háztartási szennyvíz	☐ vízmérő; ☐ szennyvízmérő; ☐ egyedi megállapodás	
☐	Ipari vízből elvezetett települési szennyvíz	☐ vízmérő; ☐ szennyvízmérő; ☐ egyedi megállapodás	
☐	Termálvíz	☐ vízmérő; ☐ szennyvízmérő; ☐ egyedi megállapodás	
☐	Szennyvízmérő	☐ vízmérő; ☐ szennyvízmérő; ☐ egyedi megállapodás	
☐	Társult váll.	☐ vízmérő; ☐ szennyvízmérő; ☐ egyedi megállapodás	
☐	Szennyvízdíj egyéb	☐ vízmérő; ☐ szennyvízmérő; ☐ egyedi megállapodás	
☐	Saját kút	☐ vízmérő; ☐ szennyvízmérő; ☐ egyedi megállapodás	

¹ Egy sorban csak egy tétel választható.

² Szolgáltató tulajdonát képező mellékmérő, nem lakásmellékmérő.

³ Egy sorban csak egy tétel választható.

I. Záradék

(Csak abban az esetben kell aláírni, ha a felhasználó az ingatlannak nem tulajdonosa, hanem egyéb jogcímen használója)

A fenti, általam is megismert és a felhasználó által aláírt Közszolgáltatási Szerződésben felhasználási helyként megjelölt ingatlan tulajdonosa, ill. tulajdonosai (a továbbiakban: „Tulajdonos”) kijelenti(k), hogy a szerződésben megjelölt felhasználó jogosult a szolgáltatóval a jelen Közszolgáltatási Szerződést megkötöni.

Tulajdonos tudomásul veszi, hogy amennyiben a felhasználó nem teljesíti fizetési kötelezettségét, akkor a szolgáltató sorban mögötte a tulajdonostól követelheti a nem teljesített és minden további számla kiegyenlítését.

A Tulajdonos továbbá tudomásul veszi, hogy amennyiben a felhasználónak az ingatlanra vonatkozó használati jogcíme megszűnik, a megszűnés napjától a fenti szerződés felhasználója helyébe lép, és e naptól kezdve őt terhelik az e szerződésből származó kötelezettségek és illetik a szerződéshez kapcsolódó jogok.

Figyelem! Több tulajdonos esetén e záradékot valamennyi tulajdonosnak alá kell írnia, vagy a tulajdonosok által meghatalmazott képviselőnek kell aláírnia, csatolva a képviseleti jogát igazoló okiratot.

Tulajdonos(ok) adatai

Tulajdonosok aláírásai

II. Záradék

(Csak abban az esetben kell aláírni, ha a felhasználó nem azonos a számlakötelezettel)

Alulírott, mint a jelen Közszolgáltatási Szerződés 4.1. pontja alatt megnevezett számlakötelezett kötelezettséget vállalok arra, hogy az általam megismert Közszolgáltatási Szerződésben megnevezett felhasználót - a jelen szerződés alapján - terhelő díjat a szolgáltató részére közvetlenül, azok esedékességekor megfizetem.

Dátum:

számlakötelezett aláírása