

12/2023/0000010

5822/1/2021

## VÁLLALKOZÓI SZERZŐDÉS

amely létrejött, mint **Megrendelő:**

### FŐVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT VÁZSONYI VILMOS IDŐSEK OTTHONA

Adószám: 15492526-1-42  
Cím: 1064 Budapest, Rózsa u. 67  
Telefonszám: + 36 20 476 97 10  
Kapcsolattartó: Pfeifer Tamás

és mint **Vállalkozó:**

### GUTI TAMÁS EV.

Adószám: 60608714-1-42  
Székhely: 1161 Budapest Templom u. 33.  
Telefonszám: +36 70 433 0538  
Számlavezető bank: Magnet Bank  
Számlaszám: 16200254-10102158

között, az alábbi feltételekkel:

### 1. VÁLLALKOZÁS TÁRGYA:

Ágyi poloska irtás a Vázsonyi Vilmos Idősek Otthona négy telephelyén

- 1064 Budapest, Rózsa u. 67.
- 1092 Budapest, Knézich u. 14.
- 1071 Budapest, Dózsa György út 82/B.
- 1046 Budapest Baross u. 100

### 2. VÁLLALKOZÁSI DÍJ:

- a) Ágyi poloskairtás az 1. számú mellékletben meghatározott díjak alapján, a helyszíni felmérés és árajánlat szerint.

### 3. FIZETÉSI FELTÉTELEK:

- a) A vállalkozó a teljesítés alapján számla benyújtására jogosult, melynek alapja a jóváhagyott teljesítésigazolás, melyet az anyag-eszkögzgazdálkodási és műszaki csoportvezető igazol le.
- b) A számlának a szerződés szerinti fizetési feltételeket tartalmaznia kell. Ha a számla nem ennek megfelelően készült, a számlát a megrendelő visszaküldheti.
- c) A fizetési határidő a számla kiállításától számított 30 nap.
- d) A vállalkozói díj kiegyenlítése félévente a munka elvégzése után történik.
- e) Hibás, hiányos teljesítés esetén a vállalkozói díj időarányos része fizethető ki,

melyet a felek tudomásul vesznek.

#### **4. SZERZŐDÉS ÉRVÉNYESSÉGE:**

- a) A szerződés határozott időre, 2022. január 3-tól, 2026. december 31-ig szól.

#### **5. MEGRENDELŐ KÖTELEZETTSÉGEI:**

- a) Megrendelő biztosítja a területre történő belépést a munkavégzéshez.
- b) Nem távolítja el, semmisíti meg a kihelyezett irtószereket, csapdákat.
- c) A vállalkozó által szóban közölt, az irtás hatékonyságát biztosító előzetes és utólagos intézkedéseket megteszi.
- d) Kártevő észlelése esetén megrendelő értesíti a vállalkozót a szükséges feladatok elvégzéséhez.
- e) A vállalkozó szakmai ajánlatait megfontolja és amennyiben szükséges, megfelelő időkereten belül szükség esetén megvalósítja.
- f) Felelős személyt jelöl ki, aki megszervezi a szolgáltatóval a munkát és biztosítja, hogy a tevékenységek a megrendelő cég irányelvei és elvárásai szerint történjenek. (Lásd: kapcsolattartó)

#### **6. VÁLLALKOZÓ KÖTELESSÉGEI:**

- a) Elvégzi az ágyi poloska és a rágcsálóirtást a három telephely teljes területén, megrendelés szerint.
- b) A külső kivitelezőkre vonatkozó általános rendszabályok, valamint a tűzvédelmi szabályok, létesítményre vonatkozó házirend, bérlők saját rendszabályainak betartása.
- c) Tevékenységét, irtószer felhasználását a „Johan Béla” Országos Epidemiológiai Központ Dezinszekciós és Deratizációs Osztálya által engedélyezett irtószerekkel és szakmai irányelvei szerint végzi, melynél irányadó az általa kiadott érvényes „TÁJÉKOZTATÓ”.
- d) A felhasználásra tervezett vegyszerekről tájékoztatást küld a megrendelő részére. A felhasznált irtószerek biztonságtechnikai adatlapját a felelős személy számára minden esetben biztosítja.

#### **7. GARANCIA**

- a) Élő ágyi poloska észlelése esetén Vállalkozó 24-48 órán belül elvégzi az érintett területen az újbóli irtást
- b) A szerződés tartama alatt folyamatos
- c) A szerződés lejártát követően 3 hónapig él a garancia

#### **8. A VÁLLALKOZÓ FELADATAI (A SZERZŐDÉS SZERINTI MUNKÁK TARGYABAN RÉSZLETEZVE):**

##### **Rovarirtás /ágyi poloska/:**

- A szerződés tartama alatt két alkalommal ágyi poloska irtást végez permetezéssel és hidegködkepzéssel
- Ágyi poloska csapdát biztosít a fertőzöttség felmérése

- Azonnal tájékoztatást ad a hatékonyságot akadályozó tényezőkről a felelős személy részére. (takarítás, lom, épület állapot)

## **9. ALVÁLLALKOZÓ**

- a) Vállalkozó jogosult alvállalkozót alkalmazni. Az alvállalkozó alkalmazása előtt a felelős személy részére az alvállalkozó adatait meg kell küldenie.
- b) Vállalkozó jogosan igénybe vett alvállalkozóiért úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna.
- c) Vállalkozó alvállalkozó jogosulatlan igénybevétele esetén felelős minden olyan kárért is, amely anélkül nem következett volna be.

## **9. MELLÉKLETEK**

1 sz. melléklet: Árjegyzék

Alulírott felek a szerződést áttanulmányozták, és azt jóváhagyólag aláírták, mint akaratukkal egyezőt.

Jelen szerződés magyar nyelven, három (3) eredeti példányban jött létre, melyből egy (1) a Vállalkozót, kettő (2) a Megrendelőt illeti.

Budapest, 2021. december 6.

