

## **TÁJÉKOZTATÓ** **szociális otthoni jelentkezéshez**

*A Felvételt Előkészítő Csoportnál (FECS) a Fővárosi Önkormányzat által fenntartott idők otthonaiba lehet benyújtani elhelyezési kérelmet.*

### **1. Ki nyújthat be kérelmet**

*Idősek otthonába* az a rá irányadó öregségi nyugdíjkorhatárt betöltött személy nyújthat be kérelmet, aki önmaga ellátására nem, vagy csak folyamatos segítséggel képes, de rendszeres fekvőbeteg-gyógyintézeti kezelést nem igényel. Benyújthatja kérelmét az a személy is, aki a 18. életévét betöltötte és betegsége vagy fogyatékossága (rokkantsága) miatt önmagáról gondoskodni nem képes, ha ellátása más típusú, ápolást-gondozást nyújtó intézményben nem biztosítható.

Az ellátás igénybevétele **önkéntes**, az elhelyezési kérelmet csak az ellátást igénylő, vagy amennyiben cselekvőképességet teljesen korlátozó gondnokság alatt áll, abban az esetben törvényes képviselője, vagy részlegesen korlátozó gondnokság esetén (amennyiben ebben az ügycsoportban korlátozva van) az ellátást igénylő a törvényes képviselőjével együtt terjesztheti elő.

*A Fővárosi Önkormányzat a budapesti bejelentett lakcímmel rendelkező személyek elhelyezésében illetékes (ez lehet lakó, vagy tartózkodási hely).*

### **2. Útmutató a kérelem benyújtásához és az adatlapok kitöltéséhez**

Az elhelyezési kérelem előterjeszhető írásban, vagy személyes jelenlét esetén szóban is. A kérelem azonban számítógépes nyilvántartásba csak az **eredetiben kitöltött és érvényes „A-B-C” adatlap alapján** vehető. Továbbá szükséges az **„Értékelő adatlap”** benyújtása is (amelynek csak az X-el jelölt pontjait kell a háziorvosnak vagy kezelőorvosnak kitöltenie).

Az adatlapok a FECS-nél **érhetők el és nyújthatók be**.

A nyilvántartásba vételhez szükséges az ellátásra szoruló személy személyi igazolványa.

Az adatlapok kitöltésénél fontos, hogy **minden kérdésre választ kell adni, jelölve a nemleges választ is** („nem”, vagy a „nincs” szócskával). Az ellátást igénylőnek egy otthonot kell megjelölnie, de maximum három időszobába jelentkezhet. Az intézmény kiválasztásában és az adatlapok kitöltésében a FECS munkatársai segítenek, de a választott otthont célszerű megnézni, illetve a honlapjukról tájékozódni és **csak a valóban tetsző intézménybe nyújtani be a jelentkezést**.

A FECS iroda címe:

1054 Budapest, Bajcsy - Zsilinszky út 36-38.

A FECS iroda ügyfélfogadási ideje:

- Hétfő: 12-től 17 óráig

- Kedd- Szerda- Csütörtök: 9-től 16 óráig

- Péntek: 8-tól 11 óráig

Az iroda a Toldi Mozi mellett van, az utcáról nyílik (azaz a házkapun nem kell bemenni).

Az adatlapok letölthetők a [www.pestiut.hu](http://www.pestiut.hu) honlapról az „Intézményi felvétel menete” címszó alatt.

Tájékoztatom, hogy előzetes megbeszélés szerint, szükség esetén az iroda jeltolmácsot tud biztosítani!

### **3. Benyújtandó iratok: az eredetiben, hiánytalanul kitöltött „A-B-C” adatlap, és „Értékelő adatlap” valamint az alábbi mellékletek**

- **Érvényes személyi igazolvány, TAJ kártya és lakcímkártya másolat**, (régí típusú személyi igazolvány esetén csak a személyi adatokat, érvényességi időt, illetőleg a lakóhelyet tartalmazó oldalak szükségesek). Az iratok a FECS irodában is másolhatók.
- **Jövedelemigazolás:** az utolsó nyugdíjszelvény és a nyugdíjas igazolvány, vagy a Nyugdíjfolyósító Igazgatóság éves értesítője (zöld betűs „kutyanyelv”), esetenként a Nyugdíjfolyósító Igazgatóság aktuális igazolása a folyósított összegről, vagy az utolsó bankszámlakivonat. Fogyatékossági támogatás folyósítása esetén az azt igazoló irat.

- A jövedelem mellett a pénzvagyronról és az ingatlanvagyronról is nyilatkozni kell, ha a kérelmező vagy helyette más személy az intézményi térítési díj összegét nem tudja megfizetni. A pénzvagyronról banki igazolás, az ingatlanról egy már meglévő, helyrajzi számot tartalmazó okirat csatolandó (de ezért külön tulajdoni lapot nem kell kiváltani). Részleteket lásd „Tájékoztató a személyi térítési díj megállapításáról” című adatlapban.
- **A 18. életévét már betöltött, de a rá irányadó nyugdíjkorhatárt még el nem érő** kérelmező esetében a rokkantságot az Nemzeti Rehabilitációs és Szociális Hivatal, vagy jogelődje (ORSZI) **szakvéleményének** másolatával kell igazolni.
- **Ha a kérelmező gondnokság alatt áll**, abban az esetben csatolni kell a **gondnok kirendelő határozatot**, illetőleg a cselekvőképesség mértékére vonatkozó **bírói ítéletet**.
- **Ideiglenes gondnokság esetén** az ideiglenes gondnok kirendelő határozatot, és a gyámhatóság elhelyezési kérelemhez történő előzetes hozzájárulását kell csatolni.
  - o A kérelemhez célszerű csatolni egy korábbi orvosi esetleírást, dokumentációt (**zárójelentés, kórrajzkivonat, szakorvosi esetleírás...**), hogy segítsék a **gondozási szükséglet** megállapítását.
  - o Ha az ellátást igénylő személy az irat betekintési, iratmásolási, az ügyvel kapcsolatos levelezési jogot a kérelem benyújtásában közreműködő személyre kívánja átruházni, azt két tanú előtt vagy közjegyző közreműködésével tett írásbeli meghatalmazással teheti.

Az elhelyezési kérelem benyújtásában a kérelmező helyett más személy (pl. családtag, megbízott, meghatalmazott) is közreműködhet, **de nem írhat alá**.

#### 4. További tudnivalók

**4.1. Idősek otthonába** az a kérelmező vehető fel, akinek a gondozási szükségletét az intézményvezető vizsgálattal vagy az úgynevezett „egyéb körülmény” igazolása alapján megállapítja. A gondozási szükséglet vizsgálatához szükséges az „Értékelő adatlap” melynek egyes pontjait (**X-el jelölt pontok**) a háziorvosnak kell kitöltenie (aláírnia, lepecsételnie), amelyet a többi nyomtatvánnyal együtt a FECS-nél kell beadnia.

**A nyomtatvány többi részét hagyják üresen, mivel azt a választott intézmény intézményvezetője** (az intézmény szociális szakembere közreműködésével) **tölti ki** a kérelem beadását, majd továbbítását követően az előgondozásba vétel (kapcsolatfelvétel) során.

A gondozási szükséglet megállapításához zárójelentést, illetőleg az egyéb körülményről igazolást az intézmény munkatársának tájékoztatása szerint csatolni kell. Ezt követően az intézményi felvételtől **az intézményvezető dönt**.

A férőhelyek 15 %-ig az ellátás **teljes önköltségének megfizetése mellett** gondozási szükséglet hiányában is felvételt lehet nyerni.

Az „átlagot meghaladó minőségű elhelyezési körülményeket biztosító otthonok” esetén (lásd: összefoglaló táblázat 2. oldal 2. tbl.), az érvényes intézményi térítési díjjal azonos mértékű személyi térítési díjat kell megfizetni. **Belépési hozzájárulást** kell fizetni a „belépési hozzájárulással betölthető férőhelyek”-re (lásd: összefoglaló táblázat 2. oldal 3. tbl.)

**4.2.** Az intézmény férőhelyeinek 10%-áig az a személy is ellátható, aki az intézmény ellátási területén (Budapesten) nem rendelkezik bejelentett lakóhellyel vagy tartózkodási hellyel.

Az **illetékességi területen kívülről érkező kérelmezőknek** az elhelyezési kérelemét a FECS-nél kell beadni. Ezt követően a kérelem elbírálásáról és az intézményi felvételtől **az intézményvezető dönt**.

#### 4.3. A kérelem továbbítása

A hiánytalan kérelmet a FECS három munkanapon belül továbbítja az abban megjelölt intézményhez. A kérelem akkor hiánytalan, ha a 29/2013. (IV. 18.) Főv. Kgy. rendelet szerinti „A-B-C” adatlap, az „Értékelő adatlap” és a megjelölt mellékletek benyújtása megtörtént.

*Az idősek otthonába történő elhelyezés és a térítési díj megállapítása a szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény, a Budapest Főváros Önkormányzat Közgyűlésének 29/2013. (IV.18.), és a 30/2013. (IV.18.) Főv. Kgy. rendelete szerint történik.*

## Tájékoztató a személyi térítési díj megállapításáról

A személyes gondoskodást nyújtó ellátásokért térítési díjat kell fizetni.

A térítési díjat köteles megfizetni (1993. évi III. törvény 114. §):

- a) az ellátást igénybe vevő jogosult,
- b) a szülői felügyeleti joggal rendelkező törvényes képviselő,
- c) a jogosultnak az a házastársa, élettársa, egyeneságbeli rokona, örökbe fogadott gyermeke, örökbe fogadó szülője, akinek családjában az egy főre jutó jövedelem a tartási kötelezettség teljesítése mellett meghaladja az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének két és félszeresét,
- d) a jogosult tartását szerződésben vállaló személy,
- e) a jogosult tartására bíróság által kötelezett személy (a c)-e) pont alattiak a továbbiakban együtt: tartásra köteles és képes személy)

A kötelezett által fizetendő térítési díj összegét (a továbbiakban: **személyi térítési díj**) az intézményvezető konkrét összegben állapítja meg, és arról az ellátást igénylőt a megállapodás megkötésekor írásban tájékoztatja.

**A személyi térítési díj nem haladhatja meg az intézményi térítési díj összegét.**

*Az „átlagot meghaladó minőségű elhelyezési körülményeket biztosító otthonok” esetén, az érvényes intézményi térítési díjjal azonos mértékű személyi térítési díjat kell megfizetni.*

**Belépési hozzájárulást kell fizetni a „belépési hozzájárulással betölthető férőhelyek”-re.**

Amennyiben a gondozás az intézménybe történő elhelyezést követő 3 éven belül megszűnik, a belépési hozzájárulás arányos részét vissza kell fizetni az ellátottnak vagy örökösének, ha a belépési hozzájárulást más személy vállalta e személynek, vagy örökösének.

*Átlagos elhelyezési körülményeket biztosító idősotthonok esetén:*

- Tartós bentlakásos intézményi ellátás esetén az intézményi **ellátásért fizetendő személyi térítési díj** nem haladhatja meg az **ellátott havi jövedelmének 80%-át**. (Jövedelem: a *személyi jövedelemadóról szóló törvény* szerint meghatározott, belföldről vagy külföldről származó – megszerzett- vagyoni érték (bevétel), ideértve a jövedelemként figyelembe nem vett bevételt és az **adómentes jövedelmet is**. Továbbá az a bevétel, amely után az egyszerűsített vállalkozói adóról, illetve az *egyszerűsített közteherviselési hozzájárulásról szóló törvény* szerint adót, vagy hozzájárulást kell fizetni.) A személyi térítési díj megállapításánál az intézményvezetőnek **nem áll módjában a jövedelemből semmilyen letiltást, levonást figyelembe venni, kivéve a szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 4. §. (1a), (1b), (1c) bekezdései szerinti levonásokat**.
- Tartós bentlakásos intézményi ellátás esetén a **személyi térítési díj az intézményi térítési díjjal megegyező összeg, ha a jövedelemhányad eléri vagy meghaladja az intézményi térítési díj összegét**.
- Ha tartós bentlakásos intézményi ellátás esetén a jövedelemhányad nem éri el az intézményi térítési díj összegét, és az ellátott **jelentős pénzvagyonnal rendelkezik**, a személyi térítési díj az intézményi térítési díjjal megegyező összeg azzal, hogy a jövedelemhányad és az intézményi térítési díj közötti **különbözetet a jelentős pénzvagyomból kell fedezni**.  
(Jelentős pénzvagyonnak az ellátott rendelkezésére álló fizetési számla pozitív egyenlege, betétszerződés vagy takarékbetét-szerződés alapján fennálló követelése és készpénze összegének azon részét kell tekinteni, amely az intézményi térítési díj egyévi összegét a jogosult elhelyezésekor vagy a térítési díj felülvizsgálatakor meghaladja.)

- Ha tartós bentlakásos intézményi ellátás esetén a jövedelemhányad nem éri el az intézményi térítési díj összegét, és az ellátott nem rendelkezik jelentős pénzvagyonnal, a személyi térítési díj **a jelentős ingatlanvagyon** kilencvenhatod részének és a jövedelemhányadnak az összege, de legfeljebb az intézményi térítési díjjal megegyező összeg. (Jelentős ingatlanvagyonnak az ingatlanvagyon együttes értékének az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének a negyvenszeresét meghaladó részét kell tekinteni. Ingatlanvagyonként kell figyelembe venni az ellátás igénylésének vagy a felülvizsgálat időpontjában az ellátást igénylő, ellátott tulajdonában álló ingatlant, valamint az őt illető hasznosítható, ingatlanon fennálló vagyoni értékű jogot, illetve az ellátás igénylését vagy a felülvizsgálatot megelőző 18 hónapban ingyenesen átruházott ingatlant, ha azok együttes forgalmi értéke az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének a negyvenszeresét meghaladja. Osztatlan közös tulajdon esetén a tulajdoni hányadot kell figyelembe venni.)
- Az ellátást igénylő, az ellátott vagy a térítési díjat megfizető más személy **írásban vállalhatja a mindenkori intézményi térítési díjjal azonos személyi térítési díj megfizetését**. Ebben az esetben nem kell elvégezni jövedelemvizsgálatot.
- Az ellátást igénylő, az ellátott vagy a térítési díjat megfizető más személy **írásban vállalhatja a mindenkori intézményi térítési díj és a számára megállapítható személyi térítési díj különbözete egy részének megfizetését**.
- Ha tartós bentlakásos intézményi ellátás esetén az ellátott jelentős pénz- vagy ingatlanvagyonnal nem rendelkezik, és a térítési díj megfizetését más személy sem vállalja, de az ellátottnak van nagykorú, vér szerinti vagy örökbe fogadott gyermeke a jövedelemhányad és az intézményi térítési díj közötti különbözet **(díjkülönbözet) megfizetésére** egy erre irányuló megállapodás alapján **a gyermek köteles**.
- **Ha a megállapodás nem jön létre, a fenntartó a bíróságtól kérheti, hogy a Ptk. rokонтartásra irányadó szabályai alapján tartásra köteles és képes gyermeket tartási kötelezettsége és képessége mértékével arányban állóan a díjkülönbözet megfizetésére kötelezze (1993. évi III. törvény 117/D. §).**

Az intézmény (szolgáltató) vezetője az intézményi ellátás (szolgáltatás) nyújtásának megkezdését megelőzően megvizsgálja az ellátást igénylő havi jövedelmét, jelentős pénzvagyont és jelentős ingatlanvagyont ápolást, gondozást nyújtó intézmény esetén.

Ha az ellátott, a törvényes képviselője vagy a térítési díjat megfizető személy a személyi térítési díj összegét vitatja, illetve annak csökkentését kéri, az értesítés kézhezvételétől számított **nyolc napon belül a fenntartóhoz fordulhat, az intézmény vezetőjének nincs méltányossági jogköre**. A kérelemről az Emberi Erőforrások és Nemzetközi Kapcsolatok Bizottsága dönt **(Budapest Főváros Önkormányzata 1052 Budapest, Városház u 9-11. cím alatt)**. Ezt követően a fenntartó döntésének felülvizsgálata bíróságtól kérhető.

*Intézményi ellátottak* esetén a személyi térítési díj összege a megállapítás időpontjától függetlenül évente két alkalommal vizsgálható felül és változtatható meg.

A felülvizsgálat során megállapított új személyi térítési díj megfizetésének időpontjáról a fenntartó rendelkezik. Az új térítési díj megfizetésére a kötelezett nem kötelezhető a felülvizsgálatot megelőző időszakra, kivéve, ha az ellátott a felülvizsgálatot megelőzően - jövedelem és vagyon hiányában - térítésmentesen vette igénybe az ellátást, és részére visszamenőlegesen rendszeres pénzellátás került megállapításra. Ez utóbbi esetben a személyi térítési díj megfizetésének kezdő időpontja a rendszeres pénzellátásra való jogosultság kezdő napja.

*Az idők otthonába történő elhelyezés és a térítési díj megállapítása a szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény, 29/1993. (II. 17.) Korm. rendelet, a Budapest Főváros Önkormányzat Közgyűlésének 29/2013. (IV.18.), és a 15/2017 (IV.24.) Főv. Kgy. rendelettel módosított 30/2013. (IV.18.) Főv. Kgy. rendelete szerint történik.*

Budapest, 2017. április 25.

**Nagyné Egresi Krisztina**  
**FECS vezető**

## ÖSSZEFOGLALÓ TÁBLÁZAT

A táblázat 2017. május 24-től érvényes intézményi térítési díjakat tartalmazza

Az intézmény neve, címe	Telefon-száma	A működő férőhelyek száma				A térítési díj* maximális összege Ft/hó
		Összesen	férfi	nő	családi (2 fős szobák)	
<b>IDŐSEK OTTHONA</b>						
<b>1182 Bp. Alacsikai út 22.</b>	<b>343-4134</b>	130	50	76	4fő	111.000, 114.000
1192 Bp. Mészáros Lőrinc u. 26.	282-9374, 347-5020, 21,	50	9	41	-	93.000, 99.000
1201 Bp. Virág Benedek u.36.						
„A” épületben: átlagos ápolás és demens ellátás	283-1361	A/90	18	64	8 fő	102.000, 105.000
„A” épületben egyágyas elhelyezés (4fő)	284-8310					135.000
„B” épületben: átlagos ápolás és demens ellátás		B/48	14	34	-	90.000, 93.000
<b>1047 Bp. Baross u. 100.</b> (csak nők részére) Három- négyágyas elhelyezés Kétágyas elhelyezés	<b>369-4642, 370-4089</b>	150	-	128	-	98.400, 99.900 105.300, 106.200
1046 Bp. Csokonai u. 38	369-3781	56	3	53	-	85.950, 86.850
1044 Bp. Béla u. 18.	369-1942	30	11	15	4 fő	82.950, 84.450
<b>1102 Halom u. 31.</b> Kétágyas elhelyezés	<b>262-8571, 260-7172</b>	40	12	12	-	97.200, 99.600 2. oldalon a táblázatban
1103 Bp. Gergely u. 85. - Apartmanos elhelyezés Normál elhelyezés: átlagos ápolás, fokozott áp. Fokozott ápolás egy- és kétágyas elhelyezés	264-9039	130 30	18 3	72 27	40 fő -	2. oldalon a táblázatban 105.000, 111.000 114.000
1103 Bp. Óhegy u. 48. „A” épület „B” épület	261-2565, 260-3064	43 30	9 14	34 16	-	A/ 79.500, 81.000 B/ 93.000, 96.000
1213 Bp. Tapló u. 1.	278-2620, 278-2621	60	16	44	-	92.100, 94.200
<b>1112 Bp. Kamaraderdei út 16.</b> A épület / normál, fokozott ápolás B épület / normál, fokozott ápolás C épület: apartmanos elhelyezés	<b>309-5890 –től 309-5899-ig 309-5799, 249-9762</b>	200 100 100	72 - 10	104 100 46	24 fő - 44 fő	93.000, 96.600 93.000, 96.600 2. oldalon a táblázatban
1112 Bp. Rupphegyi út 7. apartmanos elhelyezés átlagos ápolás szoba, fokozott ápolási részleg	246-2813, 14, ; 246-2818	34 92	8 28	26 64	- -	2. oldalon a táblázatban 93.000, 96.600
1115 Bp. Bánk bán u. 12-20. ápolás, fokoz. áp.	206-4062, 63	120	32	88	-	93.000, 96.600
<b>1125 Bp. Kútvölgyi út 20-22.</b> Apartmanos elhelyezés Betegszobai férőhelyeken	<b>355-7011</b>	116 19	14 3	64 16	38 fő -	2. oldalon a táblázatban 106.500
1031 Bp. Ányos u. 3, apartmanos elhelyezés betegszobai férőhelyeken (csak nők részére)	388-7305	66 9	12 -	40 9	14 fő -	2. oldalon a táblázatban 102.300
1124 Bp. Mártonhegyi út 53. (csak nők részére)	356-0367, 212-6268	56	-	56	-	82.800, 85.800
1121 Bp. Zugligeti út 58. (csak nők részére)	394-5925	34	-	34	-	82.800, 85.800
<b>1173 Bp. Pesti út 117. idősotthon</b> Simmelweis gondozási egység Gondozóházi részleg: (csak ott helyben lehet jelentkezni!)	<b>256-7658</b> <b>254-0050</b>	526 18	137 8	353 10	36 fő -	91.200, 99.300 111.000 93.300
<b>1064 Bp. Rózsa u. 67. Vázsonyi Vilmos Otthon</b>	<b>311-4850, 311-4851</b>	121	32	79	10 fő	77.550, 78.600
1071 Bp. Dózsa György út 82/b.	445-2217	79	25	54	-	73.800, 84.450
1092 Bp. Knézich u. 14.	215-5762	50	11	35	4 fő	85.950, 88.200
<b>2100 Gödöllő, Dózsa Gy. u. 65.</b> „A” épület „B” ép: átlagos ápolás – demens részleg „Új” épület 2100 Gödöllő, Dózsa Gy. u. 65/A.	<b>06-28/410-364</b> <b>06-28/430-683, 85</b>	A/ 100 B/ 92 Új/ 50	36 40 7	48 52 37	16 fő - 6 fő	90.000 69.000, 74.400 96.000
2113 Erdőkertes, Petőfi u. 49.	06-27/385-140	52	24	20	8 fő	57.000
<b>5700 Gyula, Vértanúk útja 1-5.</b>	<b>06-66/561-370</b>	425	256	169	-	67.500, 71.400
9700 Szombathely, Bogáti u.72.”Kis kastély” egyágyas- kétágyas átlagos ápolás ” Nagy kastély” és „Pavilon” részlegben egyágyas- kétágyas átlagos ápolás	<b>06-94/508-036, 508-035</b>	67 73	20 22	47 51	- -	77.100 108.000, 93.900 87.300, 88.200 108.000, 93.900
8153 Polgárdi, Somlyói u. 2. egyágyas-átlagos ápolás (4 fő)	<b>06-22/576-200, 576-007; -8 22/367-985,</b>	165	54	101	10 fő	85.200, 88.200 94.650
<b>2635 Vámosmikola, Ipolysági út 9-11.</b>	<b>06-27/579-540, 541</b>	150	26 10 19	34 14 37	- - 10fő	A épület: 87.000, 91.500 B épület: 80.700, 86.700 C épület: 73.500, 76.800
2025 Visegrád, Mogyoróhegy u. 10.	06-26/398-368	95	41	46	8 fő	64.500, 66.000

\* Az intézményi térítési díjak esetén (az egy sorban megjelölt összegek közül) a magasabb összeg a betegszobai - és a demens részlegre vonatkozik.

**Az átlagot meghaladó minőségű elhelyezési körülményeket biztosító otthonok esetén  
az egyszeri belépési hozzájárulás összege (Ft/fő)  
és a térítési díja (Ft/fő/hó)**

	<b>Az intézmény neve, címe</b>	<b>elhelyezés típusa</b>	<b>egyszeri belépési hozzájárulás összege (Ft/fő)</b>	<b>térítési díj összege (Ft/fő/hó)</b>
1.	1102 Bp., Halom u. 31.	Kétágyas elhelyezés	500.000	114.000
	1103 Bp. Gergely u. 85.	Egyágyas lakrész Kétágyas lakrész	2.500.000 -	154.500 124.200
2.	1112 Bp. Kamaraerdei út 16. „C” épület	Egyágyas lakrész	6.000.000	136.500
		Egyágyas emeleti sarokszobák	4.500.000	136.500
		Kétágyas lakrész	1.500.000	114.000
	1112 Bp., Rupphegyi út 7.	Egyágyas lakrész Kétágyas lakrész	4.500.000 1.500.000	136.500 114.000
3.	1125 Bp. Kútvölgyi út 20-22.	Egyágyas lakrész	2.340.000	162.300
		Kétágyas lakrész	1.800.000	143.100
	1031 Bp. Ányos u. 3.	Kétágyas lakrész	1.800.000	133.200